

de data 21 de desembre de 2010, s'ha declarat a definitiu l'acord d'aprovació provisional abans referit, conformement amb el que disposa l'article 17.3 del Text Refús de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març; d'acord amb el que disposa l'article 17.4 de l'esmentat text legal, es disposa la publicació de l'acord provisional elevat a definitiu juntament amb l'Ordenança Fiscal corresponent.

**ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA MITJANÇANT XARXA DOMICILIÀRIA.**

Text que es modifica

S'afegeixen els següents paràgrafs a l'article 7:

'ARTICLE 7. Subministrament i consums

.....

b) Comunitats de Propietaris

..... El mateix sistema de càlcul s'utilitzarà per a les comunitats de propietaris amb bateria de comptadors individuals en el cas que existeixi una diferència de m3 de consum entre el comptador general existent a l'entrada de l'edifici i la suma dels comptadors individuals de la bateria divisionària. En aquest supòsit, la mitja obtinguda de la divisió dels m3 de consum entre el nombre d'habitatges es sumarà al consum de cada comptador individual als efectes de la realització de la facturació sobre aquest total.

'A partir de l'entrada en vigor de la present ordenança, les altes de noves comunitats de propietaris requeriran la instal·lació de comptadors individualitzats per a cada un dels habitatges que formin part de la comunitat i, si existeixen usos comunitaris que ho requereixin, s'instal·larà un comptador individualitzat que correspondrà a la comunitat de propietaris.'

Es modifica la disposició final, que queda redactada de la següent forma:

**'DISPOSICIO FINAL**

La present Ordenança fiscal, la darrera modificació de la qual va ser aprovada per l'Ajuntament en Ple de la Corporació en sessió de dia 26 d'octubre de 2010, entrarà en vigor el dia següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.'

Marratxí, 22 de diciembre de 2010

EL ALCALDE, JOSÉ RAMÓN BAUZÁ DÍAZ.

Finalizado el período de exposición pública del acuerdo de aprobación provisional de la Ordenanza fiscal reguladora de la Tasa por la prestación del servicio de suministro de agua mediante red domiciliaria.

Como resultado de la sesión plenaria de este Ayuntamiento de fecha 26 de octubre de 2010 se ha llevado a término la aprobación provisional; al no haberse formulado reclamaciones o sugerencias contra la mencionada aprobación durante el período de información pública; y, consecuentemente, por Decreto de Alcaldía de fecha 21 de diciembre de 2010, se ha declarado definitivo el acuerdo de aprobación provisional antes mencionado, conforme a lo dispuesto en el art.17.3 TRLHL; de acuerdo con lo dispuesto en el art. 17.4 del mencionado texto legal, se dispone el acuerdo de publicación del acuerdo provisional elevado a definitivo junto con la Ordenanza Fiscal correspondiente.

**ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA MEDIANTE RED DOMICILIARIA.**

Texto que se modifica

Se añaden los siguientes párrafos al artículo 7:

'ARTÍCULO 7. Suministro y consumos

.....

b) Comunidades de Propietarios

..... El mismo sistema de cálculo se utilizará para las comunidades de propietarios con batería de contadores individuales en el caso que exista una diferencia de m3 de consumo entre el contador general existente a la entrada del edificio y la suma de los contadores individuales de la batería divisionaria. En este supuesto, la media obtenida de la división de los m3 de consumo entre el número de viviendas se sumará al consumo de cada contador individual a los efectos de la realización de la facturación sobre este total.

A partir de la entrada en vigor de la presente ordenanza, las altas de nuevas comunidades de propietarios requerirán la instalación de contadores individuales para cada una de las viviendas que formen parte de la comunidad y, si existen usos comunitarios que lo requieran, se instalará un contador individual que corresponderá a la comunidad de propietarios.'

Se modifica la disposición final, que queda redactada de la siguiente forma:

**'DISPOSICION FINAL**

La presente Ordenanza fiscal, cuya última modificación de la misma fue aprobada por el Ayuntamiento en Pleno de la Corporación en sesión de día 26 de octubre de 2010, entrara en vigor el día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de las Islas Baleares, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa.'

Marratxí, 22 de diciembre de 2010

EL ALCALDE, JOSÉ RAMÓN BAUZÁ DÍAZ.

— o —

Num. 79

**SECCIÓ DE CONTRACTACIÓ**

Per acord de l'Ajuntament Ple, adoptat en sessió ordinària de data 23-12-2010, s'ha aprovat l'adjudicació provisional per dur a terme la contractació de la concessió d'obra pública per a dur a terme la reforma i posterior gestió del poliesportiu de Sa Cabana, en els següents termes:

-Descripció: Concessió d'obra pública per a dur a terme la reforma i posterior gestió del poliesportiu de Sa Cabana.

-Exp.: COP 4/2009

-Duració del contracte: 6 mesos per l'execució de les obres i 20 anys d'explotació.

-Adjudicatari provisional: U.T.E: H20 Oci Educatiu S.L.- Udyr Sport S.L.-Gestipadel XXI, S.L.

-Cànon fix de 6.000 euros anuals

- Cànon variable en funció del benefici net de l'adjudicatari abans d'impostos, que figura a l'acord d'adjudicació provisional.

Marratxí, 27 de desembre de 2010

La Batlessa Acctal, M. Magdalena Garcia Gual

**SECCIÓN DE CONTRATACIÓN**

Por acuerdo del Ayuntamiento Pleno en sesión ordinaria de fecha 23-12-2010, se ha aprobado la adjudicación provisional para llevar a cabo la contratación de la concesión de obra pública para llevar a cabo la reforma y posterior gestión del polideportivo de Sa Cabana, en los siguientes términos:

-Descripción: Concesión de obra pública para llevar a cabo la reforma y posterior gestión del polideportivo de Sa Cabana.

-Exp.: COP 4/2009

-Duración del contrato: 6 meses para la ejecución de las obras y 20 años de explotación.

Adjudicatario provisional: : U.T.E: H20 Oci Educatiu S.L.- Udyr Sport S.L.-Gestipadel XXI, S.L.

-Cánon fijo de 6.000 euros anuales

- Canon variable en función del beneficio neto del adjudicatario antes de impuestos, que figura en el acuerdo de adjudicación provisional.

Marratxí, 27 de desembre de 2010

La Batlessa Acctal, M. Magdalena Garcia Gual

— o —

Num. 81

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per suposada infracció urbanística, al Sr. JUAN GOMEZ CASTAÑEIRAS, i al haver intentat la notificació per correu, sense resultat positiu, pel present edicte es notifica al Sr. JUAN GOMEZ CASTAÑEIRAS, de conformitat amb el que es disposa a l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'escrit de data 29/09/2010 que transcrit diu:

'SECCIÓ: URBANISME, NEGOCIAT: I. URBANÍSTIQUES, REF.: